



260. fundur

Bæjarstjórn Stykkishólmsbæjar hélt fund fimmtudaginn 19. ágúst 2010 kl. 17.00 í fundarsal bæjarstjórnar í Ráðhúsinu.

Mætt voru: Lárus Á. Hannesson, forseti bæjarstjórnar, LÁH
Berglind Axelsdóttir, BA
Davíð Sveinsson, DS
Egill Egilsson, EE
Gretar D. Pálsson, GDP
Íris Huld Sigurbjörnsdóttir, ÍHS
Guðlaug J. Ágústsdóttir, GJÁ
Gyða Steinsdóttir, bæjarstjóri GS
Þór Örn Jónsson, bæjarritari

Forseti bæjarstjórnar, Lárus Á. Hannesson setti fund og stýrði.

1. Fundargerðir bæjarráðs.

1.1. Fundargerð bæjarráðs nr. 463 dags. 05.08.2010.

Fundargerð framlögð.

Liður 1 fundargerð hafnarstjórnar, dags. 30.06.2010 (61. fundur).

Fundargerð framlögð.

Liður 2 erindi Sæferða. Rætt var um erindi Sæferða. Var rætt um ýmsa möguleika fyrir báta Sæferða. Tillaga formanns: Erindi verði hafnað eins og það kemur frá Pétri og það verði skoðað með framtíðarlausn í huga. Sæferðum standi til boða að færa Særúnina á suðurkant Stykkisbryggju en hefur aftur sem áður aðgang að steinbryggju sem viðlegu fyrir Brimrúnu. Lagt fyrir fundinn. Samþykkt með 3 atkvæðum gegn 2 atkvæðum. Telja fundarmenn að skoða þurfi framtíðarlausnir fyrir Sæferðir í höfninni. Guðmundur Kolbeinn Björnsson sagðist ósáttur við ákvörðun hafnarstjórnar.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt. Lárus sat hjá.

Liður 3 umsókn um viðlegupláss fyrir Sigga Þórðar GK197 barst frá Kristjáni L. Gunnarssyni fyrir hönd félags sem er að fara af stað í ferðaþjónustu. Um er að ræða 15 metra bát. Ekki er hægt að finna pláss við flotbryggju fyrir bátinn. Hafnarstjórn leggur til að báturinn hafi aðstöðu við Stykkisbryggju skv. samkomulagi við hafnarvörð.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 4 gjaldskrármál. Tillaga frá Hrannari um að fresta ákvörðun þar til um



áramót. Fundarmenn samþykkir því að framvegis verði breytingar miðað við 1.1. hvers árs og afgreiðslu málsins því frestað.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tók:GDP

Fundargerð samþykkt.

Liður 2 fundargerð skipulags- og byggingarnefndar dags. 21.07.2010 (129. fundur).

Fundargerð framlögð.

Liður 2 Reitarvegur 6a, breyting á áður samþykktum teikningum.

Arkitektar Ólöf og Jon ehf. sækja um f.h. lóðarhafa Reitarvegs nr. 6a að efri hæð húss verði steinsteypt og klædd bárujárn í stað timburs. Þak verði torfþak og inndregnar svalir í suður falli niður, sbr. teikningar dags 25.05.2010.

Erindi samþykkt.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 3 Víkurflöt 5, klæða hús.

Alfred Viktor Þórólfsson og Hildigunnur Jóhannesdóttir sækja um að klæða hús og bílskúr með standandi bárujárnsklæðningu og klæða þakskegg með harðviðarklæðningu, sbr. umsókn dags. 1.06.2010.

Erindi samþykkt.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt, með ábendingu um efni klæðningar.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku:GDP og GS

Liður 4 Lágholt 19a, garðskúr.

Sveinn Davíðsson Lágholti 19a sækir um leyfi til að staðsetja garðskúr í suðausturhorni lóðarinnar. Vegghæð er 1,70 m.

Erindi samþykkt.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt. Davíð sat hjá vegna tengsla.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt. Davíð sat hjá vegna tengsla.

Liður 5 Skúlagata 1, klæða bílskúr.



Kristinn Bjarnason sækir um að klæða bílskúr við Skúlagötu 1 með bárujárn, sbr. bréf dags 7. 06.2010.
Erindi samþykkt.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 7 Sundabakki 5, breyting á þaki bílskúrs.
Páll J. Hjaltalín sækir um leyfi til að endurnýja og breyta þakgerð bílskúrsins að Sundabakka 5.
Erindi samþykkt.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 8 Reitarvegur 6, skjólveggur á lóðarmörkum við götu.
Þorbjörn Geir Ólafsson sækir um leyfi fyrir áður gerðum skjólvegg á lóðarmörkum sbr. tölvupóst dags. 14.07.2010. En skjólveggur dregur m.a. úr áreiti sem hlýst af þungri umferð stórra bíla um götuna og er einnig öryggisatriði vegna barna að leik á lóðinni.
Erindi hafnað með vísan í 67. gr. Byggingarreglugerðar nr. 441/1998.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku: IHS og GS

Liður 9 Höfðagata 11, breyta íbúðarhúsnæði í atvinnuhúsnæði (gistiskála).
F.h. Gistivers ehf/ sækir Birna E. Sigurðardóttir um að breyta einbýlishúsi að Höfðagötu 11 í gistiskála sbr. umsókn dags 14.07.2010.
Samþykkt að grenndarkynna erindið fyrir eigendum Höfðagötu 9, 9a, 13, 15 og 16.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 10 Hjallatangi 24, gróðurhús.
Þórir Thorlacius sækir um að staðsetja gróðurhús frá Húsasmiðjunni á suðaustur horni lóðarinnar nr. 24 við Hjallatanga, sbr. erindi dags. 20.07.2010.
Erindi synjað þar sem húsið er utan byggingarreits samkvæmt gildandi deiliskipulagi.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.



Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 12 breyting á hámarkshraða innanbæjar.

Vegagerðin/ Magnús óskar eftir umsögn Stykkishólmsbæjar að breyta hámarkshraða innan bæjar úr 35 km í 40 km. sbr. tölvupóst dags. Nefndin leggur til að áfram verði 35 km hámarkshraði innanbæjar í Stykkishólmi.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku:GDP og BA

Liður 14.b. Bæjarstjórn óskar eftir tillögu um skipan eins nefndarmanns skipulags- og byggingarnefndar í vinnuhóp vegna deiliskipulagsvinnu á svæði fyrir frístundabændur.

Samþykkt að Hermundur Pálsson verði fulltrúi í vinnuhóp fyrir skipulags- og byggingarnefndina.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 14.c. Bæjarstjórn óskar eftir tillögu um skipan eins nefndarmanns skipulags- og byggingarnefndar í vinnuhóp vegna deiliskipulagsvinnu á svæði Hesteigendafélags Stykkishólms.

Samþykkt að Hermundur Pálsson verði fulltrúi í vinnuhóp fyrir skipulags- og byggingarnefndina.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 14.d. Flatey ehf, staðsetning á gormaskilti niður við höfn.

Kristján Lár sækir um f.h. Flatey ehf um að staðsetja tímabundið, fram að 1. september 2010, lausaskilti við endann á landgangi við Stykkishöfnina sem auglýsir sjóstangaveiðiferðir, sbr. umsókn 20.07. 2010.

Erindi samþykkt.

Afgreiðsla nefndarinnar samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Fundargerð samþykkt.

Erindi til afgreiðslu/umsagnir



Liður 29 bréf Halldóru Margrétar Pálsdóttur og Bjarna Þormars Pálssonar, dags. 15.06.2010 varðandi ósk um ný leiktæki á leikvöllinn í Áskinn.

Fyrirhugað er að allir leikvellir bæjarins verði endurskoðaðir og viðhald komið í fastar skorður. Bæjarráð þakkar Halldóru Margréti og Bjarna Þormari Pálsbörnum fyrir erindið.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 30 bréf Framfarafélags Flateyjar, dags. 15.07.2010 varðandi svokallað Eyjaping sem haldið verður þann 22.08.2010 í Flatey.

Bæjarráð þakkar gott boð. Þátttaka tilkynnt síðar.
Þeir sem mæta: Gyða, Egill, Berglind, Davíð, Lárus og Guðlaug.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku: GDP

Liður 31 bréf og ársskýrsla 2008-2009 Stofnunar Vigdísar Finnbogadóttur í erlendum tungumálum, dags. 10.07.2010 varðandi styrk til byggingar fyrir Stofnun Vigdísar Finnbogadóttur í erlendum tungumálum.

Bæjarráð sér sér ekki fært að verða við styrkbeiðni.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 32 bréf Drammen Kommune, dags. 25.06.2010 varðandi vinabæjarmót árið 2011.

Drammen Kommune þakkað boðið.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 33 tölvupóstur Braga Jósefssonar dags. 15.07.2010 varðandi Stykkishólmsbók IV-VII bindi.

Erindi samþykkt. Bæjarstjóra falið að ganga frá samkomulagi við Braga.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku: GS og GDP

Liður 36 tillaga LÁH og DS um sölu á Hjómuskála.

Við undirritaðir leggjum til að Silfurgata 7 (Hjómuskáli) verði auglýst til sölu.
Lárus Á. Hannesson



Davíð Sveinsson
Afgreiðslu frestað.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku:LÁH

Liður 37 tillaga LÁH og DS um sölu einbýlishússins að Ásklifi 4a, ef viðeigandi tilboð fæst.

Tillaga samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Ábending undir lið 37 í fundargerð bæjarráðs nr. 463

Undirrituð benda á að þrátt fyrir auglýsingu um sölu á Ásklifi 4a, þá er húsnæðið ekki laust til afhendingar væntanlegum kaupanda fyrr en 01.janúar 2011 vegna ákvæða um 6 mánaða uppsagnarfrest sbr. 56.grein í húsaleigulögum.

Gretar D. Pálsson
Íris Huld Sigurbjörnsdóttir
Guðlaug Ágústsdóttir

Til máls tóku:GDP,GS og LÁH

Liður 38 tillaga LÁH og DS um menningarhátíð.

Við undirritaðir leggjum til að safna og menningarmálanefnd verði falin skipulagning og undirbúning að menningarhátíð á haustmánuðum 2010.
Tillaga samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku:LÁH og IHS

Liður 39 tillaga LÁH og DS að bæjarstjóra ásamt starfsmönnum ráðhúss verði falið að skoða möguleika til breytinga á húsnæði Dvalarheimilis.

Við undirritaðir leggjum til að bæjarstjóra ásamt starfsmönnum ráðhúss verði falið að skoða möguleika til breytinga á húsnæði dvalarheimilisins í samstarfi við forstöðumann dvalarheimilis.

Greinargerð: Við teljum mikilvægt að bæta aðgengi vistmanna að salernisaðstöðu og skoða möguleika á auknu rými fyrir vistmenn.

Tillaga samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.



Til máls tóku:IHS og LÁH

Liður 40 tilnefning fulltrúa varðandi eflingu sveitarstjórnarstigs innan SSV.

Samþykkt að Gyða Steinsdóttir bæjarstjóri verði fulltrúi Stykkishólmsbæjar.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 41 tölvupóstur dags. 29.07.2010 frá k.k.d. Snæfells varðandi styrk vegna kaupa á skotvél í Íþróttamiðstöðina.

Samþykkt að veita 200.000 kr. styrk. Bæjarráð fagnar framtaki körfuknattsdeildar Snæfells. Davíð sat hjá vegna tengsla.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt. Davíð sat hjá vegna tengsla.

Til máls tóku:DS og LÁH

Liður 42 tillaga frá GDP varðandi málefni aldraðra.

Undirritaður leggur til að bæjarráði verði falið að leita eftir viðræðum við Heilbrigðisstofnun Vesturlands (St. Fransíckussjúkrahúsið) og Félags- og skólaþjónustu Snæfellsness varðandi málefni aldraðra. Tilgangur viðræðnanna skal vera að leita leiða til að auka og bæta þjónustu við aldraða með sem hagkvæmustum hætti, sérstaklega á sviði hjúkrunar á hjúkrunarrýmum og við heimahjúkrun ásamt liðveislu á heimilum. Viðræðurnar verða í samstarfi við forstöðumann og stjórn Dvalarheimilis og þjónustuhóp aldraðra. Tillaga samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku:GDP

Liður 43 bréf Hrafnhildar Jónsdóttur, dags, 03.08.2010 varðandi framlengingu á byggingarleyfi vegna Hjallatanga 44.

Samþykkt að framlengja byggingaleyfi Hrafnhildar um 12 mánuði.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku:LÁH

Liður 44 bréf Eddu Baldursdóttur dags. 30.07.2010 varðandi ósk um framlengingu byggingarleyfis að Reitarvegi 6a.

Samþykkt að framlengja byggingaleyfi Eddu um 12 mánuði.



Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 45 drög að erindisbréfi nefndar um málefni fatlaðra.

Drög að erindisbréfi samþykkt með áorðnum breytingum.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Tilnefningar í nefnd um málefni fatlaðra.

Aðalmenn:

Hanna Jónsdóttir
Hafrún B. Guðmundsdóttir
Bogi Bragason
Hafðís Bjarnadóttir
Margrét Ísleifsdóttir

varamenn:

Skarphéðinn E. Skarphéðinsson
Sigríður Gísladóttir
Elín B. Kristinsdóttir
Davíð Hafsteinsson
Svanborg Siggeirsdóttir

Tilnefningar samþykktar.

Liður 46 tillaga LÁH og DS dags 03.08.2010 vegna nýbyggingar við Grunnskólann.

Við undirrituð leggjum til að bæjarráð fresti útboði nýbyggingar við Grunnskólann í Stykkishólmi fram til upphafs ársins 2011.

Greinargerð: Ákveðið er að fá umsögn endurskoðanda bæjarins, Reynis Ragnarssonar, um áhrif kostnaðaráætlunar vegna viðbyggingu Grunnskólans, væntanleg áhrif hennar á fjárhagsafkomu bæjarsjóðs á fyrirhuguðum verk tíma og áætlun um árlegan rekstrarkostnað fyrir bæjarsjóð vegna framkvæmdarinnar. Auk þess verði kannað með sölu eigna til að fjármagna hluta framkvæmdarinnar.

Lárus Á. Hannesson
Davíð Sveinsson

Tillaga samþykkt.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Bókun.

Í ljósi stöðvunar bæjarstjóra á áður formlega og samhljóða samþykktu útboði af bæjarstjórn og vegna tafa sem það hefur valdið, er frestun framkvæmda óhjákvæmileg þar sem óráðlegt er að fara í jarðvinnu á starfstíma grunnskólans. Frekari frestun útboðs á þessu ári, úr því sem komið er, kemur því ekki að sök. Gretar D. Pálsson
Íris Huld Sigurbjörnsdóttir



Guðlaug Ágústsdóttir

Liður 47 tölvupóstur frá Arionbanka dags. 04.08.2010 varðandi byggingarleyfi vegna Aðalgötu 17 í Stykkishólmi.

Samþykkt að framlengja byggingaleyfi um 12 mánuði.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Annað:

Liður 48 lántaka hjá Lánasjóði sveitarfélaga skv. fjárhagsáætlun.

Lánssamningur á milli Lánasjóðs sveitarfélaga og Stykkishólmsbæjar.

Ákvörðun um að taka lán hjá Lánasjóði sveitarfélaga sem tryggt er með veði í tekjum sveitarfélagsins:

Bæjarstjórn samþykkir hér með að taka lán hjá Lánasjóði sveitarfélaga að fjárhæð 60.000.000 kr. með 4,57% vöxtum til 14 ára, í samræmi við samþykktu skilmála lánveitingarinnar sem liggja fyrir fundinum. Til tryggingar láninu standa tekjur sveitarfélagsins, sbr. heimild í 3. mgr. 73. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 45/1998. Er lánið tekið til að fjármagna framkvæmdaáætlun Stykkishólmsbæjar 2010, sbr. 2. gr. laga um Lánasjóð sveitarfélaga nr. 136/2004.

Jafnframt er Gyðu Steinsdóttur kt. 040570-5199, veitt fullt og ótakmarkað umboð til þess f.h. Stykkishólmsbæjar að undirrita lánssamning við Lánasjóð sveitarfélaga sbr. framangreint, sem og til þess að móttaka, undirrita og gefa út, og afhenda hvers kyns skjöl, fyrirmæli og tilkynningar, sem tengjast lántöku þessari.

Liður 50 tilnefning í vinnuhóp vegna deiliskipulagsvinnu á svæði fyrir frístundabændur.

Hermann Guðmundsson tilnefndur.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 51 tilnefning í vinnuhóp vegna deiliskipulagsvinnu á svæði Hesteigendafélagsi Stykkishólms.

Kristján Gunnlaugsson tilnefndur frá Hesteigendafélagsi Stykkishólms.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Liður 52 Gretar D. Pálsson ræddi um afslátt á fasteignaskatti fyrir aldraðra og



öryrkja.

Samþykkt að skoða einföldun á afsláttakerfi.

Afgreiðsla bæjarráðs samþykkt.

Til máls tóku:GDP og LÁH

Fundargerð samþykkt.

Til máls tóku:IHS og GS

2. Fundargerðir nefnda.

2.1 Fundargerð Hafnarstjórnar dags 30.06.2010.

Fundargerð framlögð og samþykkt fyrir á fundinum.

2.2 Fundargerð Skipulags- og byggingarnefndar dags. 21.07.2010.

Fundargerð framlögð og samþykkt fyrir á fundinum.

2.3 Fundargerð stjórnar Dvalarheimilis aldraðra dags. 26.07.2010.

Fundargerð framlögð og samþykkt.

Til máls tók:GDP

3. Efnahagsreikningur Stykkishólmsbæjar 1.1.2010

Seinni umræða.

Efnahagsreikningur Stykkishólmsbæjar var síðan samþykktur samhljóða. Bæjarfulltrúar og bæjarstjóri árituðu síðan efnahagsreikninginn.

Tillaga.

Undirrituð leggja til að eignir Fráveitu Stykkishólms verði endurmetnar til lækkunar við gerð ársreiknings 2010.

Greinagerð: Ljóst er að fráveita Stykkishólms getur ekki skilað hagnaði til greiðslu skulda við Stykkishólmsbæ nema með verulegri hækkun gjaldskrár eða lækkunar á kostnaði. Hækkun gjaldskrár er ekki æskilegur kostur en afskriftir og fjármagnskostnað má lækka með lækkun á bókfærðu verðmæti, þar með lækkar kostnaður.

Gretar D. Pálsson

Íris Huld Sigurbjörnsdóttir

Guðlaug Ágústsdóttir

Tillaga samþykkt.

Til máls tóku:GDP og LÁH

Fundargerðin upplesin og samþykkt.

Fundi slitið kl. 17:50

Þór Örn Jónsson