

## FUNDARBOÐ

**9. fundur Bæjarstjórnar Stykkishólmsbæjar og Helgafellssveitar  
verður haldinn í bæjarstjórnarsal, fimmtudaginn 26. janúar 2023 og hefst  
kl. 17:00**

### Dagskrá:

#### Fundargerðir nefnda

- 1. 2301001F - Skóla- og fræðslunefnd - 4**  
Fundurgerð 4. fundar skóla- og fræðslunefndar lögð fram.
- 2. 2212003F - Skipulagsnefnd - 6**  
Fundargerð 6. fundar skipulagsnefndar lögð fram.
- 3. 2212004F - Afgreiðslufundur byggingarfulltrúa - 26**  
Fundargerð 26. afgreiðslufundar byggingarfulltrúa lögð fram.
- 4. 2301004F - Bæjarráð Stykkishólmsbæjar og Helgafellssveitar - 7**  
Fundargerð 7. fundar bæjarráðs lögð fram.

#### Erindi til kynningar

- 5. 1909042 - Færsla hjúkrunarheimilis og staða framkvæmda við HVE Stykkishólmi**  
Lagt fram fjárhagsyfirlit vegna framkvæmda við færslu hjúkrunarheimilis í Stykkishólmi ásamt samantekt á áföllnum kostnaði miðað við áramót, en upplýsingarnar voru sendar sveitarfélaginu 30. desember 2022. Endurskoðandi sveitarfélagsins mælist til þess að kostnaðarhlutdeild sveitarfélagsins samkvæmt upplýsingum frá framkvæmdasýslunni í lok árs 2022 verði færð til bókar í ársreikningi 2022.
- 6. 2003005 - Fundargerð Lista- og menningarsjóðs**  
Lögð fram fundargerð stjórnar lista- og menningarsjóðs sem fundaði 10. janúar sl.

#### Erindi til afgreiðslu/umsagnir

- 7. 1810029 - Heilsueflandi samfélag í Stykkishólmi**  
Lagður fram samningur um Heilsueflandi samfélag ásamt samstarfsyfislýsingu sveitarfélagsins og Embætti landlæknis. Heilsueflandi samfélag er samfélag þar sem tekið er mið af heilsu og vellíðan allra íbúa í stefnumótun og aðgerðum á öllum sviðum.  
  
Bæjarráð lagði á 7. fundi sínum til við bæjarstjórn að samþykkja samning um Heilsueflandi samfélag ásamt samstarfsyfislýsingu sveitarfélagsins og Embættis

landlæknis.

**8. 2301013 - Auglýsing byggingarlóða á grunni deiliskipulags miðbæjar austan Aðalgötu.**

Bæjarstjóri leggur til að Aðalgata 5A og Austurgata 6A verði auglýstar lausar til úthlutunar í samræmi við reglur um úthlutun á lóðum fyrir íbúðar- og atvinnuhúsnæði.

Bæjarráð samþykkti tillögu bæjarstjóra á 7. fundi sínum. Afgreiðsla bæjarráðs er lögð fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

**9. 2112004 - Sameiningarviðræður Helgafellssveitar og Stykkishólmsbæjar**

Enn á ný er lögð fram umsögn Örnefnanefndar um þær átta tillögur að nafni á hið sameinaða sveitarfélag sem bæjarstjórn samþykkti að senda til umsagnar nefnarinnar á 2. fundi sínum 30. júní 2022. Bæjarráð samþykkti á 3. fundi sínum að boða til íbúafundar vegna nafns á nýja sveitarfélaginu. Íbúafundurinn fór fram 5. desember sl. Á 7. fundi bæjarráðs var málinu vísað til næsta bæjarstjórnarfundar.

Forseti bæjarstjórnar gerði, á 7. fundi bæjarstjórnar, grein fyrir að bæjarfulltrúar væru sammála því að tvö nöfn kæmu til greina: Sveitarfélagið Stykkishólmur eða Stykkishólmsbær og eru þær tillögur lagðar fram til afgreiðslu í bæjarstjórn.

**10. 2211047 - Austurgata 6 - Umsókn um byggingarleyfi**

Lögð er fram umsókn Rerum ehf., f.h. Helga Björgvins Haraldssonar, um leyfi fyrir svölum á suðvesturhlíð Austurgötu 6 ásamt frekari gögnum. Þar sem umrædd breyting er ekki í samræmi við deiliskipulagsskilmála, vísar byggingarfulltrúi erindinu til skipulagsnefndar.

Skipulagsnefnd gat ekki, á 6. fundi sínum, fallist á umsókn Rerum ehf. um byggingu svala þar sem fjarlægð þeirra út frá húsinu var ekki í samræmi við skipulagsskilmála í gildandi deiliskipulagi. Óski umsækjandi eftir að vinna óverulega breytingu á deiliskipulagi skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með hliðsjón af framlögðum uppdráttum, tekur nefndin fyrir sitt leyti jákvætt í það og felur skipulagsfulltrúa að grenndarkynna skipulagsbreytinguna fyrir lóðarhöfum Austurgötu 4, Skúlagötu 2 og Skúlagötu 4 í samræmi við 44 gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Berist athugasemdir úr grenndarkynningu skal taka málið aftur fyrir í skipulagsnefnd. Berist engar athugasemdir, felur nefndin byggingarfulltrúa að gefa út byggingarheimild skv. að uppfylltum skilyrðum 2.4.3. gr. byggingarreglugerðar.

Bæjarráð staðfesti, á 7. fundi sínum, afgreiðslu skipulagsnefndar.

Lagt fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

**11. 2212018 - Birkilundur 27 - Umsókn um byggingaráform og byggingarleyfi**

Lögð fram umsókn Hafnargata ehf. fyrir stækkun á frístundarhúsi við Birkilundur 27 ásamt innanhúss breytingum skv. aðaluppdrætti dags. 18.12.2022. Húsið er skráð 33,m2 og verður eftir stækkun 68,4m2. Stækkunin er á steypum staurum og meginburðarvirki hússins er timbur. Þar sem ekkert er kveðið á um byggingarmagn í gildandi deiliskipulagi frá 1984, vísaði byggingarfulltrúi erindinu til skipulagsnefndar.

Skipulagsnefnd hafnaði, á 6. fundi sínum, umsókn Hafnargötu ehf. um stækkun á

frístundahúsi þar sem staðsetning hússins er ekki í samræmi við gildandi deiliskipulag og gr. 5.3.2.12 í skipulagsreglugerð nr. 90/2013.

Einnig eru lagðar fram frekari upplýsingar um málið.

Bæjarráð staðfesti, á 7. fundi sínum, afgreiðslu skipulagsnefndar.

Lagt fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

#### **12. 2207004 - Hamraendi 4 - Umsókn um byggingaráform og byggingarleyfi**

Lögð fram athugasemd úr grenndarkynningu vegna byggingaráforma og byggingarleyfis fyrir Hamraenda 4 ásamt forsögu máls.

Skipulagsnefnd samþykkti, á 6. fundi sínum, fyrir sitt leiti að fyrirhuguð bygging verði færð nær spennistöð á lóð Rarik en þó ekki nær en 2 metrum frá lóðarmörkum. Nefndin gerði kröfu um að langveggur byggingarinnar sem snýr að lóð Rarik verði steypur sem nemur hæðarmörkum lóðar Rarik og gengið frá lóð með fyllingu að byggingu.

Lögð fram tillaga að afgreiðslu í samræmi við afgreiðslu bæjarráðs sem staðfesti ákvörðun skipulagsnefndar.

#### **13. 2211034 - Áskinn 6 - fyrirspurn**

Lögð fram fyrirspurn Erlu Friðriksdóttur til byggingarfulltrúa frá 14. nóvember 2022 um breytingu á skipulagsskilmálum fyrir Áskinn 6 úr einnar hæðar einbýli, tvíbýli eða þrúbýli í raðhús með fjórum íbúðareiningum. Einnig er lögð fram saga málsins til frekari upplýsinga.

Skipulagsnefnd tók, á 6. fundi sínum, jákvætt í fyrirspurn lóðarhafa. Sækir lóðarhafi um breytingu á notkun lóðar, samkvæmt framlögðum gögnum, felur nefndin skipulagsfulltrúa að grenndarkynna fyrirhugaða breytingu fyrir lóðarhöfum Áskinn 3,4,5 og 7 og Ásklif 5, 7 og 9 skv. 1. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Berist ekki athugasemdir úr grenndarkynningu, felur nefndin umhverfis- og skipulagssviði að útbúa nýtt lóðarblað og byggingarfulltrúa að veita byggingarleyfi að uppfylltum skilyrðum gr.2.4.4. byggingarreglugerðar 112/2012 m.s.br.

Bæjarráð staðfesti á 7. fundi sínum afgreiðslu skipulagsnefndar.

Lagt fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

#### **14. 2101031 - Áform um breytingu á lögum um veiðar í fiskveiðilandhelgi Íslands og lögum um stjórn fiskveiða**

Lögð fram áform Matvælaráðuneytisins um breyting á lögum um stjórn fiskveiða og lögum um veiðar í fiskveiðilandhelgi Íslands (veiðistjórn grásleppu) ásamt frummati á áhrifum lagasetningarinnar.

Bæjarráð fagnaði á 7. fundi sínum fyrirbyggjandi áformum og þeim markmiðum sem stefnt er að í þeim en lagði áherslu á að samráð verði haft við sveitarfélagið, vinnslur og sjómenn við Breiðafjörð við gerð og setningu reglugerða í framhaldi að fyrirhugaðri lagasetningu.

Að öðru leyti er tók bæjarráð undir ályktun aðalfundar Batafélagsins Ægis um málið og

vísar til þeirrar ályktunar.

Afgreiðsla bæjarráðs er lögð fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

**15. 2301011 - Uppbygging Víkurhverfis**

Lagt fram minnisblað Verkís um hönnun á fráveitukerfi fyrir nýtt Víkurhverfi í Stykkishólmi og þá valkosti sem fyrir liggja.

Bæjarráð samþykkti á 7. fundi sínum valkost 1 fyrir fráveitukerfi hverfisins og er afgreiðsla bæjarráðs lögð fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

**16. 1907032 - Samrekstur á embættum skipulags- og byggingarfulltrúa á Snæfellsnesi**

Fyrir liggur að byggingarfulltrúi hefur sagt upp störfum og hefur störf hjá verkfræðistofu um næstu mánaðarmót. Lagt er til að fela bæjarstjóra að gera verktakasamning í gegnum verkfræðistofu við núverandi byggingarfulltrúa um að sinna áfram lögbundnum störfum byggingarfulltrúa eða eftir atvikum aðra verkfræðistofu, en framvegis í verktakavinnu þar til ráðið verður í stöðu byggingarfulltrúa hjá sameiginlegu sviði umhverfis- og skipulagsmála.

Bæjarráð fól bæjarstjóra, á 7. fundi sínum, að ganga til samninga um stöðu byggingarfulltrúa.

Afgreiðsla bæjarráðs er lögð fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

**17. 2202005 - Húsnæðisáætlun 2022**

Lögð fram drög að húsnæðisáætlun fyrir árið 2023. Bæjarráð samþykkti á 7. fundi sínum, fyrirbyggjandi drög og vísaði áætlunni til fyrri umræðu í bæjarstjórn.

**18. 2106022 - Miðstöð öldrunarþjónustu í Stykkishólmi**

Á 7. fundi bæjarráðs fól bæjarráð að auglýsa stöðu forstöðumanns miðstöðvar öldrunarþjónustu. Í samræmi við afgreiðslu bæjarráðs er lögð fram tillaga að bókun bæjarstjórnar, áætlun um ráðningu forstöðumanns miðstöðvar öldrunarþjónustu ásamt auglýsingu. Áætlunin gerir ráð fyrir að bæjarstjórn taki ákvörðun um ráðningu en að bæjarstjóra sé falinn undirbúningur ákvörðunar með aðstoð ráðgjafa frá Attentus.

**19. 2202010 - Snjómokstur gatna og gönguleiða**

Lagðar fram verklagsreglur um snjómokstur í sveitarfélaginu, en á 7. fundi bæjarráðs var fjallað um útfærslu á þjónustu á snjómokstri í dreifbýli.

Bæjarráð samþykkti á 7. fundi sínum, að viðhafa sama fyrirkomulag varðandi snjómokstur í dreifbýli og var í Helgafellsveit fyrir sameiningu þar til annað hefur verið ákveðið.

Afgreiðsla bæjarráðs er lögð fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

**20. 2212016 - Úthlutun byggðakvóta á fiskveiðiarinu 2022/2023**

Lagt fram erindi frá Matvælaráðuneytinu vegna úthlutunar byggðakvóta á fiskveiðiarinu 2022/2023, ásamt sérreglum sem samþykktar hafa verið af háflu sveitarfélagsins.

Bæjarráð samþykkti á 7. fundi sínum, framlagða tillögu/ályktun/skilyrði fyrir úthlutun aflamarks í tengslum við byggðakvóta vegna úthlutunar byggðakvóta fyrir fiskveiðiárið tímabilið 2022-2023 lykt og samþykkt var á 636. bæjarstjórnarfundum frá 21. febrúar 2022.

**21. 2102042 - Auglýsing um starf skólastjóra**

Skólastjóri samrekins grunnskóla og tónlistaskóla hefur sagt starfi sínu lausu. Vegna þess er þörf á að hefja undirbúning ráðningar í starf skólastjóra.

Ráðning skólastjóra og starfsfólks í leik- og grunnskóla fer eftir ákvæðum sveitarstjórnarlaga og nánari fyrirmælum í samþykkt um stjórn sveitarfélagsins. Með vísan til 56. gr. sveitarstjórnarlaga og 50. gr. reglna um stjórn Stykkishólmsbæjar kemur það í hlut bæjarstjórnar að ráða skólastjóra grunnskólans.

Lögð er fram drög að bókun ásamt áætlun um ráðninguna. Áætlunin gerir ráð fyrir að bæjarstjórn taki ákvörðun um ráðningu en að forseti bæjarstjórnar og bæjarstjóra sé í sameiningu, í samvinnu við hæfninefnd, sem skipuð er aðalmönnum í bæjarráði, falinn undirbúningur ákvörðunar með aðstoð ráðgjafa frá Attentus.

Bæjarráð samþykkti á 7. fundi sínum, að forseti bæjarstjórnar og bæjarstjóra sé í sameiningu falið að annast undirbúning ráðningar skólastjóra Grunnskólans í Stykkishólmi, í samvinnu við hæfninefnd sem skipuð verður aðalmönnum í bæjarráði, í samræmi við framlagða áætlun og gera tillögu að ráðningu til bæjarstjórnar.

Afgreiðsla bæjarráðs er lögð fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

**22. 1912004 - Fundaráætlun bæjarstjórnar og bæjarráðs**

Fundaráætlun bæjarstjórnar og bæjarráðs frá janúar til júní 2023 framlögð

Bæjarráð samþykkti á 7. fundi sínum, fyrirliggjandi fundaráætlun með áorðnum breytingum. Lagt fram til staðfestingar í bæjarstjórn.

**23. 1808022 - Minnisþingar bæjarstjóra**

Framlagðir minnisþingar bæjarstjóra.

24.01.2023

Jakob Björgvin Sigríðarson Jakobsson, bæjarstjóri.